



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO SVILUPPO AREA
TERRITORIALE

Firenze, 26 settembre 2017

Prot. n. 0042730 del 26/09/2017

PEC: fiis013003@pec.istruzione.it

Istituto Salvemini-Duca d'Aosta
Via Giusti, 27
Firenze

Oggetto: Concessione di locali e di spazi per servizi bar e distribuzione automatica all'interno degli Istituti Scolastici di istruzione superiore.

A seguito alla richiesta inerente la concessione di spazi per il servizio di distribuzione automatica di alimenti e bevande è stato effettuato un sopralluogo presso codesto Istituto così come previsto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del Regolamento per la concessione di locali e di spazi per servizi bar e distribuzione automatica all'interno degli Istituti Scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Firenze.

Per quanto attiene le competenze di questo Ufficio ed in particolare la stima del canone di concessione e del rimborso delle utenze si evidenzia quanto segue:

- le superfici occupate dai distributori sono molto modeste;
- nonostante la misurazione dell'assorbimento di energia elettrica sia possibile mediante l'installazione, a monte delle prese di alimentazione, di apposite apparecchiature elettroniche, la determinazione dei rimborsi delle spese energetiche necessita un notevole impegno da parte degli uffici competenti sia per il controllo delle letture da effettuare in loco nonché per il calcolo dei rimborsi delle spese energetiche sulla base di costi unitari dell'energia elettrica che variano nel tempo;

Sulla base delle considerazioni sopra riportate si ritiene che il canone di concessione degli spazi per i distributori automatici possa essere valutato in 60 €/anno per i distributori automatici aventi una superficie a terra inferiore a 0,5 mq e in 80 €/anno per i distributori automatici con un ingombro superiore a 0,5 mq.

Per quanto riguarda invece i consumi si fa riferimento ai rimborsi forfettari delle utenze stabiliti nella Delibera della G.P. n. 4 del 11/1/2011 ovvero:

- 60 €/mese per i distributori di bevande calde;
- 30 €/mese per i distributori di bevande fredde e alimenti refrigerati.

La polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi che il concessionario è tenuto a stipulare, dovrà avere un massimale non inferiore a 1.000.000 di euro.

Città Metropolitana di Firenze
1, via Cavour – 50123 Firenze
tel. 055 2760 283
fax 055 2760 897
alberto.baggiani@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE PATRIMONIO E TPL

In allegato si trasmettono le planimetrie dell'Istituto con evidenziati i punti dove dovranno essere collocati i distributori automatici.

Restiamo in attesa di Vostre comunicazioni relativamente all'affidamento del servizio come indicato nel documento "PROCEDURA PER LA CONCESSIONE DI SPAZI", consultabile al link:

<http://www.cittametropolitana.fi.it/statuto-e-regolamenti/regolamenti/regolamento-per-la-concessione-di-spazi-per-i-punti-di-ristoro-allinterno-degli-istituti-scolastici-di-competenza-della-provincia-di-firenze/>

Distinti saluti.

*La P.O. Patrimonio
Dott.ssa Laura Palchetti*

“Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegati, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”.